

Къща



Информация за продавача

Име: remax-vip
E-mail адрес: office@vipbg.bg
Име на агенцията: VIP МОРСКИ ИМОТИ
Град: Бургас
Адрес: ул. Славянска 75, ет.1
Уебсайт: www.vipbg.bg
Име на фирмата: ВИП Морски имоти ЕООД
Телефон: 056810750

Данни за обявата

Тип на имота: Къща

Основна информация

Вид строителство: Тухла
Етаж: Партер
Етажност: 2
Размер на имота: 120 кв.м.
Цена: 83,400.00 EUR
Цена на m²: 695.00 EUR

Допълнителна информация: Къща с БАРБЕКЮ и озеленен двор в Кошарица, сред ПРИРОДАТА и съвсем близо до МОРЕТО !!! НАМАЛЕНА на 83 400 евро от 100 000 !!! Ако обичате ПРИРОДАТА и искате да се откъснете от шума, градския стрес и забързаното ежедневие и да се насладите на СПОКОЙСТВИЕ и ТИШИНА, в същото време да сте близо до светския живот, **ТОВА Е ВАШЕТО място!** Ако държите на **КАЧЕСТВЕНОТО** строителство **ТОВА Е ВАШАТА** къща! "VIP Морски Имоти" предлага за продажба къща във вилната зона на Кошарица, Чолакова чешма. Едновременно в ПЛАНИНАТА и на минути с кола от ПЛАЖА. Къщата е на 2 етажа, планински тип, много СВЕТЛА, от

прозорците и терасите можете да наблюдавате ЗАЛЕЗА и ИЗГРЕВА, а вечер да се наслаждавате на щурците и светулките. Строителство- 2013 г., завършена до ключ, АКТ 16. Площ: 120 кв.м, Двор: 880 кв.м., с УНИКАЛНО БАРБЕКЮ разположено в градината, 3 стаи, 3 бани, 2 тераси. ПЪРВИ ЕТАЖ: всекидневна, с предвидена кухненска част, сервизно помещение под стълбището, баня с тоалетна, веранда, коридор. ВТОРИ ЕТАЖ: 2 спални, 2 бани с тоалетна, тераса, таванско помещение, коридор. Изключително КАЧЕСТВЕНО строителство. Това гарантира, че в близките години няма да се правят сериозни ремонти. Собствениците са си ги строили за себе си, вложили са висококачествени материали и сериозно внимание към ДЕТАЙЛА. Поддържката си я извършват сами и не са наели фирма, НЯМА ТАКСА. Покривът е перфектно направен. Подовете във всички стаи и стълбището са от МАСИВНО ДЪРВО - ОРЕХ, прозорците са от НАЙ- ВИСОКО качество дървена дограма, баните са ЛУКСОЗНИ и напълно оборудвани, а мивките са от ЕСТЕСТВЕН КАМЪК - МРАМОР. Парапетите са от КОВАНО ЖЕЛЯЗО. Гаражната врата се отваря с дистанционно, на външната врата е поставена ролетна щора. Направени са изводи за слънчеви панели. Намира се на 4 минути с кола от Слънчев бряг, в близост има магазини и автобусна спирка. Първият етаж се състои от ПРОСТОРНА И СВЕТЛА всекидневна, с предвидена кухненска част, извод за КАМИНА и баня с тоалетна. Подстълбищното пространство е усвоено и може да се ползва за килер, мокро помещение, котелно или друго според нуждите. На втория етаж са разположени две спални, всяка със собствен санитарен възел и една обща тераса. Подпокривното пространство също е усвоено и е с падаща стълба. Къщата е чудесна както за ЛЕТНИТЕ, така и за ЗИМНИТЕ почивки като Коледа и Нова година. На главен път е, който в снежните месеци се почиства със снегорин. Дворът е с богата иглолистна растителност, усещането е все едно сте на хижа. В градината е направено ПРЕКРАСНО БАРБЕКЮ, където можете да се събирате със семейство и приятели и

да създавате ВЪЛШЕБНИ СПОМЕНИ. Къщата се предлага до ключ, необзаведена. Има ОПЦИЯ, да бъде мебелирана по Ваш проект, вкус и желание. Вилна зона Чолакова чешма е точно преди с.Кошарица, съвсем близо до к.к Слънчев бряг. Мястото е привлекателно с това, че се намира в полите на Стара планина, в самия и край и на минути от морския бряг. Вълшебната комбинация между ПЛАНИНСКИ въздух, МОРЕ и КРАСИВА ПРИРОДА, прави мястото УНИКАЛНО, а климатът подходящ за АКТИВНА и ПЪЛНОЦЕННА ПОЧИВКА. Планинският склон отваря ПРИКАЗНА ПАНОРАМНА ГЛЕДКА. В селото и в околността са построени клиники за лечение на проблеми с дихателните пътища. Районът е към община Несебър и по тази причина е много добре уреден, има чудесна пътна инфраструктура, няколко големи супермаркета, училище, детска градина и църква, включително се предлагат и офроуд приключения. За огледи позвънете на посочените телефони! Агенцията съдейства за жилищно кредитиране както на български така и на чуждестранни граждани. Брокер Александра Петкова. Код на обявата 5462

Номер на обявата: RF210110