

Производствено помещение, град София, НПЗ Искър



Информация за продавача

Име: temenuga
E-mail адрес: temenuga@bulinfo.net
Име на агенцията: Теменуга Недвижими Имоти
Град:
Адрес: ул Ген. Й. Гурко №74
Уебсайт: www.bulrealty.net
Информация: Покупко-продажби, Наеми, Управление, Инвестиции, Бизнес имоти, Офиси, Офис сгради, магазини, търговски центрове, Хотели, Индустриални имоти, складове, заводи, фабрики, логистични центрове, Жилища, Ново строителство, Къщи, Вили, Терени, Парцели, Земеделски земи, Промислени сгради, Проектно консултиране, в София и страната. Посредничество, реклама, юридическа и финансова защита, финансиране на сделки, кредитни консултации, инвестиционно консултиране, управление на имоти, наеми, пълно обслужване н
Име на фирмата: Тимекс 99 ООД
Телефон: 02 9803599

Данни за обявата

Градове/села

Град: град София
Квартали: НПЗ Искър

Тип на имота: Производствено помещение

Основна информация

| | |
|--------------------------|--|
| Вид строителство: | Тухла |
| Етаж: | Партер |
| Размер на имота: | 2300 кв.м. |
| Цена: | 1,780,000.00 EUR |
| Цена на m ² : | 774.00 EUR |
| Допълнителна информация: | <p>Базата е разположена на собствен терен 9200м² равен и ограден. Намира се в промишлена зона с удобна комуникация с Летище София , товарна ЖП гара, Околовръстно шосе, удобен градски транспорт, ТИР достъп. Напълно изградена инфраструктура, собствен трафопост 750 кВт с възм за разширение, собствен водоизточник, газ, канализация, компресорна станция, климатична инсталация.</p> <p>Състои се от :</p> <ol style="list-style-type: none">1. Двуетажна масивна сграда със ЗП 404м² и РЗП 808м² на първо ниво производствено помещение и помещения за персонал, на второ ниво административна част , шоурум, заседателни зали.2. Самостоятелно производствено хале със ЗП 1091м² масивна конструкция външно облицовано с термопанел височина 3,50-6м3. Самостоятелно производствено хале 342м² масивна конструкция с термопанел.4. Собствен трафопост <p>По голямата част от терена е покрита с трайна настилка гранитен паваж и асфалт.</p> <p>В съседство с имота действаща ЖП линия и товарна гара.</p> <p>Плътност на застрояване за зоната 55% Кинт 1,5 Възможно общо застрояване 5050м² ЗП и 13773м² РЗП. Посочената цена е без включен ДДС и разходи и комисионни по сделката.</p> |

Номер на обявата: RF150523