

## Къща, град София, Драгалевци



## Информация за продавача

Име: temenuga  
E-mail адрес: temenuga@bulinfo.net  
Име на агенцията: Теменуга Недвижими Имоти  
Град:  
Адрес: ул Ген. Й. Гурко №74  
Уебсайт: [www.bulrealty.net](http://www.bulrealty.net)  
Информация: Покупко-продажби, Наеми, Управление, Инвестиции, Бизнес имоти, Офиси, Офис сгради, магазини, търговски центрове, Хотели, Индустриални имоти, складове, заводи, фабрики, логистични центрове, Жилища, Ново строителство, Къщи, Вили, Терени, Парцели, Земеделски земи, Промислени сгради, Проектно консултиране, в София и страната. Посредничество, реклама, юридическа и финансова защита, финансиране на сделки, кредитни консултации, инвестиционно консултиране, управление на имоти, наеми, пълно обслужване н  
Име на фирмата: Тимекс 99 ООД  
Телефон: 02 9803599

## Данни за обявата

## Градове/села

Град: град София  
Квартали: Драгалевци

Тип на имота: Къща

## Основна информация

Вид строителство:	Тухла
Етаж:	1-ви
Етажност:	3
Размер на имота:	268 кв.м.
Цена:	290,000.00 EUR
Цена на m <sup>2</sup> :	1,082.00 EUR
Допълнителна информация:	<p>Предлагам за продажба еднофамилна къща с Акт 16, с невероятна панорама към София и Витоша, с отлична инфраструктура и достъп!!Комплексът е изграден през 2006-та година и се състои от 18 редови къщи, с обща застроена площ 1600 кв. м, построени в/у парцел от 5800 кв. м.</p> <p><b>ГАЗИФИЦИРАН!!</b></p> <p>Къщата, която презентирам, е с РЗП 259, 55 кв. м, развита на сутерен и три етажа.</p> <ul style="list-style-type: none"><li>* В сутерена (39. 10 кв. м) има гараж, котелно помещение и стълбище към първия етаж.</li><li>* На първия етаж (71. 90 кв. м) са разположени дневна с трапезария и кухненски бокс, с директен достъп до вътрешния двор и тоалетна. Достъпът към втория етаж е чрез елегантно стълбище.</li><li>* На втория етаж (77. 10 кв. м) има две спални, две бани с тоалетни, перално, две тераси, антре и стълбище.</li><li>* Третият етаж (71. 45 кв. м) включва три спални, баня с тоалетна, две тераси, килер, антре и стълбище. Къщата се предлага без довършителни дейности, на етап шпакловка и замазка.</li></ul> <p>Поставени са парапети от ковано желязо, вътрешните стълбища са с облицовка от камък, а външните - от дялан камък.</p> <p>Поставена е немска петкамерна PVC дограма Rehau с цвят тъмен дъб, алуминиеви радиатори, външна метална врата и вътрешни МДФ врати.</p> <p>Към къщата има прилежащ двор от 80 кв. м, който е озеленен и облагороден.</p> <p>Цената е без ДДС. Лице за контакти Мария Младенова 0887122012</p>

Номер на обявата: RF205469