

## Производствено помещение, град София, Дружба 2



### Информация за продавача

Име: temenuga  
E-mail адрес: temenuga@bulinfo.net  
Име на агенцията: Теменуга Недвижими Имоти  
Град:  
Адрес: ул Ген. Й. Гурко №74  
Уебсайт: [www.bulrealty.net](http://www.bulrealty.net)  
Информация: Покупко-продажби, Наеми, Управление, Инвестиции, Бизнес имоти, Офиси, Офис сгради, магазини, търговски центрове, Хотели, Индустриални имоти, складове, заводи, фабрики, логистични центрове, Жилища, Ново строителство, Къщи, Вили, Терени, Парцели, Земеделски земи, Промислени сгради, Проектно консултиране, в София и страната. Посредничество, реклама, юридическа и финансова защита, финансиране на сделки, кредитни консултации, инвестиционно консултиране, управление на имоти, наеми, пълно обслужване и  
Име на фирмата: Тимекс 99 ООД  
Телефон: 02 9803599

### Данни за обявата

Номер на обявата: RF456312

### Градове/села

Град: град София  
Квартали: Дружба 2

Тип на имота: Производствено помещение

## Основна информация

Вид строителство: Метална конструкция

Размер на имота: 1330 кв.м.

Етаж: Партер

Цена: 4,650.00 EUR

Наем на кв.м площ: 3.00 EUR

Описание: Производствено складово хале 1340м<sup>2</sup> с работна височина 8,20м в охраняема производствена база на отлично достъпно място в промишлената зона на Дружба 2. Бърза връзка с Цариградско шосе, Околовръстно шосе, Аерогара София. ТИР достъп

-Хале 18/56м и 18/18м, отворено пространство

-Височина 8,20м<sup>2</sup>

-2 врати с височина 4,20м за достъп на тирове

-Бетониран под

Метална конструкция с термопанел и естествено осветление

Мостов кран с товароподемност 2,5т

Санитарни помещения за персонал в халето и две климатизирани работилници

Възможност за паркиране на 20-30 автомобила в ограден двор

Видеонаблюдение и денонощна охрана

Ток с голяма мощност

Промишлена вода

Подходящо за всякакви производства, склад, логистична база.

В базата се отдават още и отделно хале 220м<sup>2</sup> с височина 4,20м

Обявената цена е без включен ДДС.