

## Къща, Област Варна, село Николаевка



## Информация за продавача

Име: kurtevi  
Име на агенцията: Агенция КУРТЕВ  
Град: Варна  
Адрес: гр. Варна, бул. „Мария Луиза” №26  
Уебсайт: [www.imotikurtev-bg.com](http://www.imotikurtev-bg.com)  
Информация: “КУРТЕВ ООД” лицензирана агенция за недвижими имоти с лиценз №149/97г.  
адрес: гр. Варна, бул. „Мария Луиза” №26, тел. +359 886 088 188; +359 888 734 121;  
[www.imotikurtev-bg.com](http://www.imotikurtev-bg.com) ;  
e-mail: kurtevi@abv.bg

Ние сме фирма, която от февруари 1990 година се занимава с посредничество при покупко – продажба и отдаване под наем на недвижими имоти. При нас работят високо квалифицирани брокери с дългогодишен стаж във фирмата и бранша.

Предлагаме на своите клиенти следните услуги:

- Покупка и продажба

Име на фирмата: КУРТЕВ ООД

Телефон: 0887309446

## Данни за обявата

## Областни градове

Област: Област Варна  
Община: общ. Сурово  
Район: село Николаевка

Тип на имота: Къща

## Основна информация

Вид строителство:	Тухла
Етаж:	Партер
Размер на имота:	157 кв.м.
Цена:	95,000.00 EUR
Цена на m <sup>2</sup> :	605.00 EUR
Допълнителна информация:	<p>Агенция Куртев предлага за продажба къща-мечта на брега на езеро в околностите на Варна. Разгънатата застроена площ на къщата е 160 кв.м., а площта на парцела е 604кв.м. Къщата се състои от три спални, голяма кухня с хол и трапезария, две бани (в големия на втория етаж с топли електрически подове - душ, вана, тоалетна и мивка, на първия етаж има по-малка баня - биде, тоалетна и мивка, мокро помещение с бойлер и пералня, входно антре, голям балкон с достъп до две спални. Продава се с всички мебели.</p> <p>Построена е през 2016г. Отоплява се с пелетна конвекционна камина-котел, произведена в Испания. Вода - централното водоснабдяване, най-мощното трифазно електричество, канализация - двусекционна модерна септична яма. Три изхода от къщата. На фасадата има дървена подова настилка. Приготвена е бетонна зона за барбекю.</p> <p>Разстоянието до езерото е 6 метра. Тук ще намерите спокойствие сред красива природа. Наблизо е село Николаевка. Град Суворово - 10 км., до Варна-20 км., до морето-22 км. /Златни пясъци, Албена, Камчия/.</p>

Номер на обявата: RF110335