

Четиристаен апартамент, Област Благоевград, град Сандански



Информация за продавача

Име: АДРЕС Кантора Сандански
E-mail адрес: mangelieva@address.bg
Име на агенцията: АДРЕС Недвижими Имоти Кантора Сандански
Град: Благоевград
Адрес: гр. Сандански, ул. "Македония" 39, ет. 2
Уебсайт: www.bgps.eu

Информация: АДРЕС Недвижими имоти е най-голямата българска компания за недвижими имоти, която работи успешно от 1993 г. на пазара. АДРЕС е една от първите компании за недвижими имоти, сертифицирана по международния стандарт EN ISO 9001:2000.

АДРЕС Недвижими Имоти – Кантора Сандански работи от м. септември 2009 г. на пазара на недвижими имоти в Сандански, Мелник и Петрич. Всички наши предложения можете да откриете на сайта ни - <http://www.bgps.eu/>.

Име на фирмата: "Булгрийс - Пропърти енд сървис" ЕООД
Телефон: 0884186724

Данни за обявата

Избор на карта: Областни Градове

Областни градове

Област: Област Благоевград
Община: общ. Сандански
Район: град Сандански

Тип на имота: Четиристаен апартамент

Основна информация

Вид строителство: Тухла

Отопление: На ток

Етап на строителство: Старо строителство

Година на

1975

строителство:

Етаж: 5-ти

Етажност: 5

Обзавеждане: Обзаведен

Размер на имота: 102 кв.м.

Цена: 34,430.00 EUR

Цена на m²: 338.00 EUR

Допълнителна информация: АДРЕС Недвижими Имоти продава ПРИ ИЗКЛЮЧИТЕЛНИ ПРАВА просторен панорамен апартамент с 2 спални на ул. Никола Вапцаров № 47, до стадиона и парка на гр. Сандански. Застроена площ - 102,36 кв. м, разпределена на кухня с трапезария и балкон, спалня, просторен хол с балкон и втора спалня /преходна/, баня/WC, отделна тоалетна и антре. Апартаментът е разположен на пети жилищен етаж /непоследен/ и има изложение югоизток/югозапад, което предлага прекрасни панорамни гледки. Състояние на имота: стени - на тапети, подове – паркет и мозайка, дограма – дървена; врати – дървени; балкони – на мозайка /балконът към кухнята е остъклен с дограма от PVC/. Към апартамента има мазе и таванска стая. Имотът има необходимост от основен ремонт.

СГРАДА.

Жилищният блок е построен по монолитен способ през 1975 г., има стоманобетонна конструкция и тухлени стени. Общите части са в добро състояние. В сградата няма асансьор.

МЕСТОПОЛОЖЕНИЕ.

Сградата е разположена в най-предпочитания район на града - кв. Смилово, непосредствено над градския стадион и известния парк Свети Врач. Достъпът е по асфалтов път в добро състояние. На пешеходно разстояние има заведения,

училище и детска градина. Паркът предлага прохлада и минерални басейни, а от Манастирчето можете да си налеете чиста балканска вода.

ПРЕДИМСТВА.

- функционално разпределение;
- просторен слънчев апартамент;
- район с много чист въздух;
- свободно паркиране около сградата;
- атрактивна продажна цена.

Имотът може да бъде закупен с ипотечен кредит, осигурен с безплатното съдействие на нашата агенция. Купувачът заплаща агентско възнаграждение в размер на 3% /без ДДС/.

Номер на обявата: NE331109