

## Тристаен апартамент, град Перник, кв х2С Изток



### Информация за продавача

Име: art\_ko  
E-mail адрес: art\_ko@abv.bg  
Име на агенцията: АРТ-Ко ЕООД  
Град:  
Адрес: площад Кракра Пернишки  
бл.14-Б,офис 9.  
Име на фирмата: АРТ-Ко ЕООД  
Телефон: 0898471253;0878471253;0765  
90707;024484060;

### Данни за обявата

#### Градове/села

Град: град Перник  
Квартали: кв х2С Изток

Тип на имота: Тристаен апартамент

### Основна информация

Вид строителство: Тухла  
Етаж: 2-ри  
Етажност: 6  
Размер на имота: 124 кв.м.  
Цена: 75,000.00 EUR  
Цена на m<sup>2</sup>: 605.00 EUR  
Допълнителна информация: КОД-1631;Тристаен апартамент в обитаема сграда с акт 16 и централен ТЕЦ.Жилището разполага с две самостоятелни спални с обща тераса,ориентирани на запад.Към изток и с прекрасна панорама към Витоша е дневният тракт,включващ кухненски бокс-трапезария-дневна ,с видимо изразени пространства за всяко от тях.Направена е фина гипсова шпакловка по стени и тавани. Положена е и подова настилка във входното предверие и антре , както и в дневната.

Настилката е гранитогрес, визуализиращ паркет. Поради голямата си чиста площ, жилището е с отделни баня със санитарен възел и втори самостоятелен такъв. И двете са с положени теракот и фаянс в приятно цветово съчетание. Жилището ще се предаде с монтирани интериорни врати-бял МДФ с релеф(поръчани и платени, с предстоящ монтаж). Сградата е проектирана е в съответствие с най-съвременните изисквания по отношение на пространства и материали и разположена в модерен жилищен комплекс, преживяващ успешно бързите темпове на развитие. Сградата е пет етажна, като на кота 0.00 са офиси, магазини, атракциони и др., всеки от които с отделен вход и сан. възел. Жилищата са разположени на следващите четири етажа. Конструкцията е железобетонна с безредови плочи, с тежени преградни стени. Дограмата е PVC, стъклопакет-К стъкло. Топлоизолирана. Изключително модерната сграда, в съчетание със ситуираната топ локация, обещава нов съвременен облик на иначе младия/по дух и население /жилищен район Изток. Близостта и безпрепятствения достъп до столицата/само 20мин до центъра й/както и фактът, че комплексът е с прекрасна гледка към южния склон на Витоша, са достатъчен фактор да убедят всеки във високия стандарт на обитаване. 0898471253; 0878471253; 076590707; 024484060; Красимира Динкова

Номер на обявата: RF102421