

## Двустаен апартамент, град Варна, Общината



### Информация за продавача

Име: gradev  
E-mail адрес: office@gradevbg.com  
Име на агенцията: Градев  
Град:  
Адрес: Варна, бул. Сливница 45, ет. 1  
Уебсайт: [www.gradevbg.com](http://www.gradevbg.com)  
Информация: Фирмата е тясно специализирана в областта на посредничеството при сделки с недвижими имоти: покупко-продажби и наемни отношения с два самостоятелно обособени отдела – „Наемни отношения” и „Почупко – продажби”. Другите дейности, с които се занимава фирмата са: управление на недвижима собственост, консултации в областта на недвижимите имоти и инвестициите, изготвяне на оценки от лицензирани оценители, подготовка на документи и изготвяне на договори.

Име на фирмата: Градев ООД  
Телефон: 0887208139

### Данни за обявата

#### Градове/села

Град: град Варна  
Квартали: Общината

Тип на имота: Двустаен апартамент

### Основна информация

Вид строителство: Тухла  
Етаж: 2-ри

Етажност: 5  
Размер на имота: 69 кв.м.  
Цена: 70,000.00 EUR  
Цена на m<sup>2</sup>: 1,014.00 EUR  
Допълнителна информация: Двустаен тухлен апартамент в сърцето на Варна. Разположен е на четвърти жилищен етаж в сграда без асансьор. Над апартамента има още един жилищен етаж. Двете стаи на апартамента в момента са обособени със самостоятелни входове със собствени санитарни възли и кухненска част. Към южната стая кухнята е разположена на голяма остъклена панорамна тераса, другата стая е без тераса. В сегашната си конфигурация жилището е готово за отдаване по наем и е идеално за инвестиция. За да се ползва като стандартен двустаен апартамент има нужда от преустройство. Продава се с наличното обзавеждане, няма маза и идеални части от земята. Статут на апартамент. В едната от стаите има наемател. Сградата е пет етажна с по един апартамент на етаж. Само на четвъртият етаж са обособени два апартамента. Съседното жилище на етажа също се продава. При обединение на двата апартамента се получава просторен тристаен апартамент. Ключ. За огледи - 0887697620 - Теодора Николова.

Номер на обявата: RF128531