

Производствено помещение



Информация за продавача

Име: MARTIN'S REALTORS
E-mail адрес: sales@martins.bg
Име на агенцията: MARTIN'S REALTORS
Град:
Адрес: бул. Черни връх 32Г, офис 2
Име на фирмата: Мартинс Риелторс
Телефон: 0882 415 432

Данни за обявата

Тип на имота: Производствено помещение

Основна информация

Вид строителство: Тухла
Етаж: 2-ри
Етажност: 4
Размер на имота: 1308 кв.м.
Цена: 250,000.00 EUR
Цена на m²: 191.00 EUR
Допълнителна информация: MARTIN'S предлага производствена сграда на четири етажа с три помощни самостоятелни помещения в гр.Павликени, област Велико Търново. Имотът е със статут обособен обект "Люпилня" и е монолитна конструкция със стоманобетонов скелет и тухлена зидария. Външна пръскана мазилка, покрив - плосък с хидроизолация, улуци и водосточни тръби. Сградата има товарен асансьор. Електрозахранване от два далекопровода, собствен трафопост с 450 KVA с маслен трансформатор. Дизелов агрегат за аварийно захранване, връзка към водопровод и канализация, резервен собствен водоизточник. Производствена сграда - 1308кв. м. РЗП Първи етаж - Четири складови и експедиционни помещения с рампи, две канцеларии, две съблекални с бани и тоалетни. Работилница със склад и котелно помещение. Застроена площ - 477 кв. м Застроен обем - 849 куб. м Втори етаж -

производствено помещение 24м. х10м. /240кв. м. без преградни стени, стая за почивка и склад за материали. Застроена площ - 277 кв. м. Застроен обем - 913 куб. м. Трети етаж - производствено помещение 24м. х10м. /240кв. м. без преградни стени, складово помещение, стая за почивка и мокро помещение. Застроена площ - 277 кв. м. Застроен обем - 913 куб. м. Четвърти етаж - производствено помещение 24м. х10м. /240кв. м. без преградни стени, складово помещение и мокро помещение. Застроена площ - 277 кв. м. Застроен обем - 913 куб. м. Товарния асаньор обслужва всички етажи. Има самостоятелна сграда до основната - клуб ресторант и битово помещение - 70кв. м. Парцел: 7700кв. м. с отличен достъп, ограден, има вътрешни асфалтирани пътища. Сградата е подходяща за лека промишленост, шивашка или текстилна фабрика, складов и логистичен център. При тези предназначения няма да се наложат конструктивни и архитектурни изменения. Оферта N 8309. Повече оферти на www.martins.bg

Номер на обявата: RF358605