

Къща



Информация за продавача

Име: danaproperty
E-mail адрес: property.dana@gmail.com
Име на агенцията: Дана Пропърти ЕООД
Град: Варна
Адрес: Никола Михайловски 4
Информация: Агенция за Недвижими имоти
Име на фирмата: Дана Пропърти
Телефон: 0878659077 или 052/600988

Данни за обявата

Тип на имота: Къща

Основна информация

Вид строителство: Тухла
Етаж: Партер
Етажност: 3
Размер на имота: 300 кв.м.
Цена: 375,800.00 EUR
Цена на m²: 1,253.00 EUR

Допълнителна информация: Продава се старинна къща с безупречен, самобитен дизайн и прилежаща озеленена територия в центъра на Варна. Къщата е паметник на културата. Този имот е разположен в самия център на град Варна в близост до Морската градина, Катедралата 'Св. Успение Богородично' - един от символите на морската ни столица. Вътре е напълно реновирана. Височината на таваните е 3,30 м. Разполага с три входа. Имотът е разделен на четири нива с обща площ над 480 квадратни метра. Приземният етаж се състои от Г-образен коридор, пет стаи, четири от които са обединени в две помещения, разполагащи с по две преходни стаи. По-голямото, от преходните помещения е с излаз към големия двор. Във всяко от помещенията е монтирано подово отопление. Подовите настилки са терикот, дограмата е PVC. На етажа има санитарен възел и склад. Разполага със самостоятелен вход и излаз към двора.

Първият етаж с площ 160 кв.м се състои от просторен вестибюл, пет стаи, санитарен възел. Стаите са обединени в три самостоятелни помещения с отделни врати. Стаите не са обзаведени. Във всяко от помещенията има климатик и всяка от стаите е с подово отопление. Подовите настилки са терикот, дограмата е PVC

.Вторият етаж с площ от 160,00 кв.м., който представлява четиристаен апартамент

Главната стая на етажа е просторната дневна с камина и кът с мека мебел, от стаята се открива вход в трапезария с напълно оборудвана кухня.

Вторият етаж се състои още от:

- две отделни спални с двойни легла. Едната от спалните е със самостоятелен санитарен възел, оборудван с вана. Другата е с излаз на тераса. Двете спални имат достъп до обща гардеробна;

На етажа има отделна баня с тоалетна, оборудвана с хидромасажна душ-кабина, има и отделна тоалетна. Във всяко от помещенията има климатик.

Мансардният етаж се състои от просторно, необзаведено помещение с излаз на панорамна тераса, обзаведена спалня, килер.

В двора, който е отлично поддържан, могат да паркират няколко автомобили . Уникален имот, подходящ за банков клон, нотариална кантора, офис, заведение, хостел. за контакт: 0878 659077 , код: 5445

Номер на обявата: RF520540