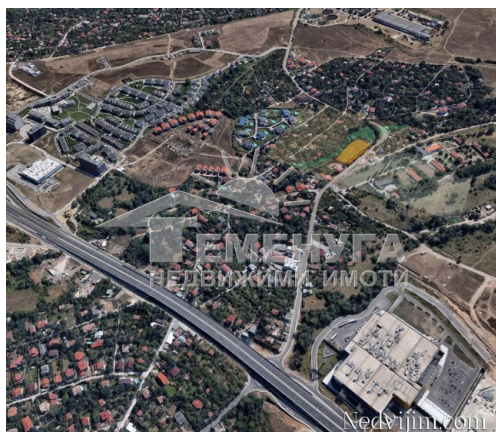


## Парцел



### Информация за продавача

Име: temenuga  
E-mail адрес: temenuga@bulinfo.net  
Име на агенцията: Теменуга Недвижими Имоти  
Град:  
Адрес: ул Ген. Й. Гурко №74  
Уебсайт: [www.bulrealty.net](http://www.bulrealty.net)  
Информация: Покупко-продажби, Наеми, Управление, Инвестиции, Бизнес имоти, Офиси, Офис сгради, магазини, търговски центрове, Хотели, Индустриални имоти, складове, заводи, фабрики, логистични центрове, Жилища, Ново строителство, Къщи, Вили, Терени, Парцели, Земеделски земи, Промислени сгради, Проектно консултиране, в София и страната. Посредничество, реклама, юридическа и финансова защита, финансиране на сделки, кредитни консултации, инвестиционно консултиране, управление на имоти, наеми, пълно обслужване н  
Име на фирмата: Тимекс 99 ООД  
Телефон: 02 9803599

### Данни за обявата

Тип на имота: Парцел

### Основна информация

Етаж: Партер  
Размер на имота: 5800 кв.м.  
Цена: 652,000.00 EUR  
Цена на m<sup>2</sup>: 112.00 EUR

Допълнителна  
информация:

Продава терен 5800м<sup>2</sup> с отредено УПИ 3800м<sup>2</sup> и 2000м<sup>2</sup> за озеленяване на много оживено място с лице на Бистришко шосе 93м и на 500м от Околовръстно шосе и Икея. Голям поток от автомобили и удобен достъп по Бистришко шосе от централната част на София и от двете посоки на Околовръстно шосе. Според ОУП парцела попада в зона Жм<sup>2</sup> с Плътност 30% и Кинт 1, Отреден е за ресторант и сладкарница.

Отлична инвестиционна възможност за целогодишно заведение, детска градина, клиника, административно търговска сграда, мотел.

Номер на обявата: RF121061