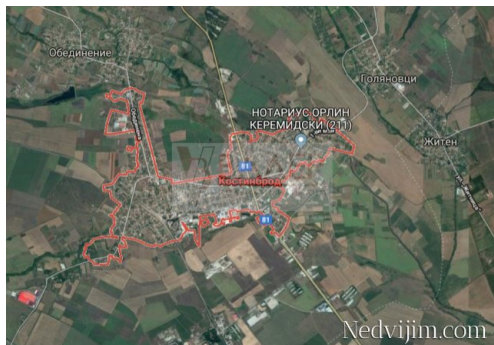


Парцел



Информация за продавача

Име:	valer
E-mail адрес:	valerbg@gmail.com
Име на агенцията:	Валер ЕООД
Град:	София
Адрес:	Бул. "Васил Левски" № 39, ет.2/НП
Уебсайт:	www.valer.bg
Информация:	Валер ЕООД е на пазара с недвижими имоти над 20 години, фирмата е основана 1994 г. Стремежът ни е да поддържа лидерска позиция в сферата на недвижимата собственост. Мисията ни е постигането на максимална удовлетвореност на клиентите чрез компетентно съдействие и основавайки се на принципите ни етика, коректност, професионализъм и сигурност. Индивидуалният подход към всеки клиент и имот, подходящото представяне и качествената реклама, са гаранция за успешна сделка.
Име на фирмата:	Валер ЕООД
Телефон:	02/9814408, 0896775873

Данни за обявата

Тип на имота: Парцел

Основна информация

Етаж:	Партер
Размер на имота:	10483 кв.м.
Цена:	279,500.00 EUR
Цена на m ² :	27.00 EUR
Допълнителна	Оферта 26278/код на брокера 8. Промислен

информация: парцел 10483 кв.м с Одобрени проекти и
Разрешение за строеж на производствена сграда
1700 кв.м ЗП в индустриална зона Костинброд в
близост до предприятията на Санитекс, Вебер,
Марс Армор. Лице 82 м, дълбочина 162 м.
Комуникативно място на 300м от главния път
София-Костинброд-Видин Е81, 6км от
Околовръстно шосе на София, 15км до товарна
гара Костинброд, На 1,5км от имота преминава
бъдещото трасе на Е80-Лисабон -Иран. Лице 87м
на съществуващ асфалтов път с удобен ТИР
достъп. В близост - спирка на градски транспорт.
За имота има изготвен ПУП-ПЗ, Проектна
документация и Разрешение за строеж на
едноетажна производствена сграда със ЗП 1700м²
и височина 5м, както и предварителни договори с
инфраструктурните дружества за ток, вода и газ.
Според устройствения план зоната е предимно
производствена с Плътност 60% и Кинт 1,2, което
позволява застрояване на общо 6200м² ЗП.
Имота е подходящ за завод, фабрика, складова
база, логистичен център, сервизна база, търговска
дейност.

Номер на обявата: RF114739