

Къща



Информация за продавача

Име: temenuga
E-mail адрес: temenuga@bulinfo.net
Име на агенцията: Теменуга Недвижими Имоти
Град:
Адрес: ул Ген. Й. Гурко №74
Уебсайт: www.bulrealty.net
Информация: Покупко-продажби, Наеми, Управление, Инвестиции, Бизнес имоти, Офиси, Офис сгради, магазини, търговски центрове, Хотели, Индустриални имоти, складове, заводи, фабрики, логистични центрове, Жилища, Ново строителство, Къщи, Вили, Терени, Парцели, Земеделски земи, Промислени сгради, Проектно консултиране, в София и страната. Посредничество, реклама, юридическа и финансова защита, финансиране на сделки, кредитни консултации, инвестиционно консултиране, управление на имоти, наеми, пълно обслужване н
Име на фирмата: Тимекс 99 ООД
Телефон: 02 9803599

Данни за обявата

Номер на обявата: RF187561

Тип на имота: Къща

Основна информация

Вид строителство:	Тухла
Размер на имота:	332 кв.м.
Етаж:	Партер
Етажност:	2
Цена:	1,900.00 EUR
Наем на кв.м площ:	6.00 EUR

Описание: Предлагаме под наем ПОЛУОБЗАВЕДЕНА просторна двуетажна къща в затворен комплекс от 17 къщи с РЗП 332 кв.м. с чудесен двор 352 кв.м. и с прекрасни гледки в четири посоки - към Витоша, Рила, Стара планина и София. Къщата предлага комфортно обитаване- просторен хол с кухненски бокс и трапезария с напълно завършена кухня, в т. ч. вградени италиански мебели от дърво, електроуреди Bosch хладилник, фурна, керамични котлони, миялна машина, абсорбатор, пералня. Дневната е обзаведена с мека мебел и шкафове. Има три спални със самост. бани - необзаведени. В сутерена са разположени винарна, техн. помещения, гараж за две коли и сервизни помещения. Дворът е чудесно аранжиран, има изграден кът за барбекю, осветление и поливна система.

Цената е с включен ДДС, като наемът ВКЛЮЧВА и такса поддръжка и охрана -220 евро с ДДС. Комплексът има Разрешение за ползване от 2014 год. Архитектурата е реплика към класическите възрожденски къщи, а атмосферата носи спокойствие, уют и удоволствие да живееш на чист въздух сред природата. Селището е разположено на най-красивия хълм на с. Бистрица - местността Богдана с удобен транспорт и лесен достъп до центъра на София. Създадена е организация за поддръжка на общите части на комплекса и прилежащите пространства.

ПРЕДИМСТВА: Комплексът е оборудван със специална периметрова сигнално-охранителна техника, разполага с 24-часова охрана, канализация и пречиствателна станция, собствен водоизточник, електрозахранване и пътна комуникация. Системите за отопление и охлаждане, 10 см топлоизолация и петкамерните дограми с К стъкло, намаляват значително

консумацията на електроенергия. В комплекса се отдават и други къщи. Лице за контакти - Мария Младенова - 0887122012.