

## Тристаен апартамент, град София, Сердика



### Информация за продавача

Име: Delta3  
E-mail адрес: office@delta3.bg  
Име на Делта3  
агенцията:  
Град:  
Адрес: Юрий Венелин 44  
Уебсайт: [www.delta3.bg](http://www.delta3.bg)  
Име на Делта 3 Риъл Естейт ТМ ООД  
фирмата:  
Телефон: 024262299

### Данни за обявата

#### Градове/села

Град: град София  
Квартали: Сердика

Тип на имота: Тристаен апартамент

### Основна информация

Вид строителство: Тухла  
Етаж: 3-ти  
Етажност: 6  
Размер на имота: 137 кв.м.  
Цена: 130,150.00 EUR  
Цена на m<sup>2</sup>: 950.00 EUR

Допълнителна информация: ТРИСТАЕН АПАРТАМЕНТ НОВО СТРОИТЕЛСТВО ЗА ПРОДАЖБА В СОФИЯ, Ж.К. СЕРДИКА. ЧИСТА ПЛОЩ – 115 кв.м, ИЗЛОЖЕНИЕ - ЮГОИЗТОК, СЕВЕРОЗАПАД. НА АКТ 15. Апартаментът се намира в близост до бул. Възкресение. Разрешение за ползване се очаква до края на юли 2019г.

Разпределение на апартамента: Коридор, дневна с кухненски бокс, две спални, баня с тоалетна, два балкона, като единия балкон е с красива гледка към Витоша планина, склад/мокро помещение. Сградата е проектирана според всички съвременни стандарти, с модерен дизайн, френски прозорци, отопление на ТЕЦ с

монтирани радиатори, PVC дограма, блиндирана входна врата, качествени интериорни врати, ВИК инсталация, електро инсталация с ключове и контакти, домофон, луксозни общи части с висококачествени материали на изпълнение.

Функционален и уютен тристаен апартамент на петия етаж, в широкия център на София. На пешеходно разстояние има търговски център, магазини, банки, аптеки, бензиностанции, детски градини, училища, два парка и основни транспортни артерии на автобусни линии и трамвай. Придвижването с автомобил е удобно, поради комуникативното местоположение. В близост се намира и една от най-дългите ВЕЛОАЛЕИ в София. Изградени комуникации, предоставят комфортен и улеснен начин на живот за всеки, който цени своето време. Изключително добра инвестиция за живеене или отдаване под наем.

ЗА ОГЛЕДИ И ПОВЕЧЕ ИНФОРМАЦИЯ -  
Николай Гергов 0878501498. Ако съм зает и не Ви отговоря, моля, позвънете пак или изпратете запитване по e-mail -> [gergov@delta3.bg](mailto:gergov@delta3.bg)

Разгледайте всички наши предложения за  
ПРОДАЖБА НА ДВУСТАЙНИ И ТРИСТАЙНИ  
АПАРТАМЕНТИ В СОФИЯ на [www.delta3.bg](http://www.delta3.bg)

Номер на обявата: RF751542