

## Тристаен апартамент, град София, Витоша



### Информация за продавача

Име: compassproperty  
Име на агенцията: Compass property  
Град:  
Адрес: София, ул.Г.С.Раковски 193А, ет.2, ап.5  
Уебсайт: [www.compassproperty.eu](http://www.compassproperty.eu)  
Име на фирмата: Компас дивелъпмент ООД  
Телефон: 0898453334

### Данни за обявата

#### Градове/села

Град: град София  
Квартали: Витоша

Тип на имота: Тристаен апартамент

### Основна информация

Вид строителство: Тухла  
Етаж: 1-ви  
Етажност: 4  
Размер на имота: 143 кв.м.  
Цена: 198,000.00 EUR  
Цена на м<sup>2</sup>: 1,385.00 EUR  
Допълнителна информация: Компас Пропърти предлага за продажба просторен и светъл, тристаен апартамент в бутикова сграда в кв. Витоша!

**ЧИСТА ПЛОЩ:** 125 квадратни метра, отделно с тераси 50 квадратни метра и мазе.

**РАЗПРЕДЕЛЕНИЕ:** Вход с антре, излизащо направо в просторна всекидневна с голям кухненски бокс и обширна тераса, баня с тоалетна,отделно тоалетна две спални, едната голяма и с прилежаща тераса.

**ОСОБЕНОСТИ:** Довършен до ключ и оптимално, функционално разпределен апартамент.

Настилки: теракот, ламиниран паркет. PVC дограма. Теплоизолация. Етаж 3 от 4. Изложение - югозапад. СОТ инсталация. Отопление: газ с монтирани радиатори и котле.

Напълно обзаведен имот.

**ПРЕДИМСТВА:** Топло през зимата, прохладно през лятото. Кооперацията е 4-етажна, с чисти и поддържани общи части. Изключително качествено строителство. Модерна, стилна и качествено изпълнена- на метри от Симеоновско шосе! Отлична комуникация!

Отличните интериорни решения на жилището дават усещане за простор на дневната част и спалните.

!Жокетно решени пространства.

!Идеално обособени външни пространства за качествена почивка.

!Отличен достъп и локация.

!Тераса с възможност за барбекю.

!асансьор.

!мазе.

Номер на оферта: 1188

Посочената цена в офертата е с включен ДДС.

В сградата се предлага още гараж на цена от 20 000 EUR без ДДС.

За повече информация се обадете на 0897823706

Номер на обявата: RF542198