

Многостаен апартамент, град София, Център



Информация за продавача

Име: valer
E-mail адрес: valerbg@gmail.com
Име на агенцията: Валер ЕООД
Град: София
Адрес: Бул. "Васил Левски" № 39, ет.2/НП
Уебсайт: www.valer.bg
Информация: Валер ЕООД е на пазара с недвижими имоти над 20 години, фирмата е основана 1994 г. Стремехът ни е да поддържа лидерска позиция в сферата на недвижимата собственост. Мисията ни е постигането на максимална удовлетвореност на клиентите чрез компетентно съдействие и основавайки се на принципите ни етика, коректност, професионализъм и сигурност. Индивидуалният подход към всеки клиент и имот, подходящото представяне и качествената реклама, са гаранция за успешна сделка.
Име на фирмата: Валер ЕООД
Телефон: 02/9814408, 0896775873

Данни за обявата

Градове/села

Град: град София
Квартали: Център

Тип на имота: Многостаен апартамент

Основна информация

Вид строителство:	Тухла
Етаж:	Партер
Размер на имота:	214 кв.м.
Цена:	395,000.00 EUR
Цена на m ² :	1,846.00 EUR
Допълнителна информация:	Оферта 4999/код на брокера 8. Предлагаме на Вашето внимание изключителен апартамент в Идеалния център на София, самостоятелен на етажа. Разположен на 5-ти жилижен етаж от 6 Разпределение: антре, просторна дневна с трапезария и кухненски бокс (40кв. м), кабинет (10кв. м), две самостоятелни спални (12 и 15 кв. м) и спалня (16 кв. м) с дрешник (5 кв. м), две бани с тоалетна, складово помещение, два балкона (2.5 кв. м) и две тераси (6 и 10 кв. м). Трите спални са с южно изложение, дневната, трапезарията и кабинета са със северно изложение. Апартамента се предлага в следната степен на завършване: под - циментова замазка, стени и таван - гипсова мазилка с машинно полагане, настилка на тераси - испански гранитогрес. Поставена е дограма SALAMANDER- ПВИЦ 5-камерна, 76 мм профил с троен стъклопакет, с нискоемисийно стъкло К стъкло и високоенергийно стъкло /четири сезона/, Френски прозорци с портално отваряне към терасите. Луксозна входна врата - Hörmann -Германия, видеодомофон Vtichino, структурно окабеляване за интернет, кабелна телевизия и телефон. Пощенски кутии от ковано желязо със сребриста патина. Видеонаблюдение и контрол на достъпа. Отопление - ТЕЦ с алуминиеви радиатори, изводи за климатици. Сградата се състои се от сутеренно ниво с подземни паркоместа и мазета, партер с магазини, кабинети и надземни паркоместа, шест жилищни етажа. Сградата Озеленен на вътрешен двор с дизайнерски кашпи. Сградата е завършена 2018г. е с архитектура, съхраняваща духа на Стария буржоазен център на Столицата и е изпълнена според европейските съвременни изисквания за устойчивост на земетръс - 10 по скалата на Рихтер, червени тухли Wienerberger /Винербергер/,топлоизолации до 14 см. Възможност за закупуване на гараж, на ниво

сутерен, за цена 38 000 евро. За да се свържете с водещия брокер след 18 ч. и в почивните дни, обадете се на телефон 0896775797 и изберете от гласовото меню код на брокера 8 / осем /.

Номер на обявата: RF406846