

## Парцел



### Информация за продавача

Име: temenuga  
E-mail адрес: temenuga@bulinfo.net  
Име на агенцията: Теменуга Недвижими Имоти  
Град:  
Адрес: ул Ген. Й. Гурко №74  
Уебсайт: [www.bulrealty.net](http://www.bulrealty.net)  
Информация: Покупко-продажби, Наеми, Управление, Инвестиции, Бизнес имоти, Офиси, Офис сгради, магазини, търговски центрове, Хотели, Индустриални имоти, складове, заводи, фабрики, логистични центрове, Жилища, Ново строителство, Къщи, Вили, Терени, Парцели, Земеделски земи, Промислени сгради, Проектно консултиране, в София и страната. Посредничество, реклама, юридическа и финансова защита, финансиране на сделки, кредитни консултации, инвестиционно консултиране, управление на имоти, наеми, пълно обслужване и  
Име на фирмата: Тимекс 99 ООД  
Телефон: 02 9803599

### Данни за обявата

Тип на имота: Парцел

### Основна информация

Етаж: Партер  
Размер на имота: 8100 кв.м.  
Цена: 165,000.00 EUR  
Цена на м<sup>2</sup>: 20.00 EUR

Допълнителна  
информация:

Терен УПИ 8100м<sup>2</sup> за производство , склад в Производствено складова база в района между Костинброд и международния път за Калотина. Изключително перспективен имот поради близостта му с бъдещата връзка между Северна тангента и международен път Трансевропейски коридор №Х. , 4км от товарна ЖП гара, 10км от Околовръстно шосе на София. Базата е разположена в промишлено складов район. Равен правоъгълен терен УПИ 8100м<sup>2</sup>. Лице 52м към главен път Костинброд-Петърч. Изградена инфраструктура около имота: трафопост, водопровод, газ. Възможно заустване на отпадни води след пречистване. Възможно е закупуване и на съседни терени УПИ в промишлена регулация общо до 30000м<sup>2</sup>, Както и Складова сграда с административна и търговска част. Имотът е подходящ за склад, търговска дейност, чисто производство, шоурум, логистичен център.

Номер на обявата: RF822569