

## Тристаен апартамент, град София, Манастирски ливади



### Информация за продавача

Име: MARTIN'S REALTORS  
E-mail адрес: sales@martins.bg  
Име на агенцията: MARTIN'S REALTORS  
Град:  
Адрес: бул. Черни връх 32Г, офис 2  
Име на фирмата: Мартинс Риелторс  
Телефон: 0882 415 432

### Данни за обявата

#### Градове/села

Град: град София  
Квартали: Манастирски ливади

Тип на имота: Тристаен апартамент

### Основна информация

Вид строителство: Тухла  
Етаж: 3-ти  
Етажност: 5  
Размер на имота: 98 кв.м.  
Цена: 108,000.00 EUR  
Цена на m<sup>2</sup>: 1,102.00 EUR

Допълнителна информация: **КЛИЕНТИТЕ НА MARTIN'S SA ПО-ДОВОЛНИ! ПОПИТАЙ ЗАЩО!** Имаме удоволствието да ви предложим апартаменти и гаражи в новострояща се жилищна сграда , в кв. Манастирски ливади - запад. Етап на строителство - след Акт 14. Разположена в полите на Витоша, с прекрасна панорама, на тиха улица. Кварталът е много зелен и спокоен, с добре развита пътна инфраструктура. Сградата е изцяло жилищна, което осигурява спокойствие и комфорт на обитателите. Проектирана според най-съвременните изисквания за здравина на конструкцията, топло и шумоизолация, съобразени с техническите детайли на водещи европейски производители. Осигурен е бърз и лесен достъп, както при влизане в града през

Околовръстен път, така и в посока от центъра на София през бул. „България“ и бул. „Цар Борис III“. Районът е бързо развиващ се. В близост са разположени „Vulgaria Mall“, множество жилищни и офис сгради, парк и спортни комплекси, детски заведения и училища. Само няколко минути ви делят от свежестта и спокойствието на Южния парк и прохладата на Витоша. Резиденция Бояна и Националният исторически музей са на пешеходно разстояние. Предлага се с луксозни и напълно завършени общи части, асансьор от ново поколение „ORONA“, входни врати Солид, петкамерна PVC дограма с високо качество, изградена отоплителна система на газ. Апартаментите в сградата са двустайни и тристайни и към всеки има включено мазе. Издават се на шпакловка и замазка. Цени от 960 до 1100 евро за кв. м./в зависимост от изложението/. **ВСИЧКИ ЦЕНИ СА С ВКЛЮЧЕНО ДДС!!! РАЗСРОЧЕНА СХЕМА НА ПЛАЩАНЕ!** Ап.34 - 98.18 м<sup>2</sup> - Дневна с кухненски бокс, 2 спални, 2 бани, входящо предверие, 2 тераси. Разполагаме с още тристайни апартаменти, на втори жилищен етаж - ап. 10 - 105,59 кв. м. и ап. 11 - 98 кв. м. Цена - 1100 евро/кв. м. Защо, да закупите апартамент в тази сграда? \*Локация в тих и зелен район в близост до булеварди 'България', 'Бъкстон' и 'Околовръстно шосе'. \*Пешеходно разстояние до Витоша планина \*Модерна архитектура и функционално разпределение на апартаментите \*Строителство, завършено с висококачествени материали и иновативни технологии \*Инвеститор с отлична репутация и редица успешни проекти Осигурено финансиране За повече информация - тел.: 0883 977 979 - оферта 7563. Вижте още наши оферти на: [www.martins.bg](http://www.martins.bg)

Номер на обявата: RF119701