

## Търговско помещение



### Информация за продавача

Име: MARTIN'S REALTORS  
E-mail адрес: sales@martins.bg  
Име на агенцията: MARTIN'S REALTORS  
Град:  
Адрес: бул. Черни връх 32Г, офис 2  
Име на фирмата: Мартинс Риелторс  
Телефон: 0882 415 432

### Данни за обявата

Тип на имота: Търговско помещение

## Основна информация

Вид строителство: Тухла  
Етаж: Партер  
Етажност: 8  
Размер на имота: 530 кв.м.  
Цена: 300,000.00 EUR  
Цена на m<sup>2</sup>: 566.00 EUR

Допълнителна информация: КЛИЕНТИТЕ НА MARTIN'S SA  
ПО-ДОВОЛНИ! ПОПИТАЙ ЗАЩО...!!!

Предлагаме ви просторно помещение със статут на кафе с тераса и СПА център. Застроена площ- 200 кв. м. на кота 0 и 300 кв.м. на кота-1. Имота се намира в близост до бул. Черни връх, МОЛ "Парадайс" спирка на автобуси с номера 64, 66, 83, 88, 120 и 122 и на пет минути пешаходно разстояние от метро станция "Витоша" . Районът е бързо развиващ се както за живеене така и за бизнес. Заведението се предлага на шпакловка и замазка. Имота може да бъде използван и като офис. В сградата предлагаме и други имоти: ателие 245 кв. м. на цена 125000 Евро., офис на две нива-421 кв. м. на цена 250000 Е., Шоу Рум-315 кв.м. на цена 220000 Е. Заведението, офисите и магазина се отдават и под наем за 3 Евро на квадратен метър.Оферта №4704. Посетете ни на [www.martins.bg](http://www.martins.bg).

Номер на обявата: RF313260