

## Парцел



### Информация за продавача

Име:	remax-vip
E-mail адрес:	office@vipbg.bg
Име на агенцията:	VIP МОРСКИ ИМОТИ
Град:	Бургас
Адрес:	ул. Славянска 75, ет.1
Уебсайт:	<a href="http://www.vipbg.bg">www.vipbg.bg</a>
Име на фирмата:	ВИП Морски имоти ЕООД
Телефон:	056810750

### Данни за обявата

Тип на имота: Парцел

### Основна информация

Етаж: Партер

Размер на имота: 1714 кв.м.

Цена: 170,000.00 EUR

Цена на m<sup>2</sup>: 99.00 EUR

Допълнителна информация: Предлагаме за продажба или за строителство срещу обезщетение УПИ (парцел) в Созопол, разположен във високата част в м.Буджака, откъдето се открива уникална панорамна гледка към целия залив. До имота се стига по асфалтов път, а целия район е със завършени асфалтирани улици и изградени комуникации, канализация и ток. Парцелът е с площ от 1714 кв.м., подходящ е за строителство, както на еднофамилни и двуфамилни къщи, така и на сгради с апартаменти. Отлично местоположение на парцела се обуславя от близостта му до хипермаркет „Лидъл”, лесния достъп по асфалтов път, включително до плажа и до центъра на Созопол. Тук има възможности за спокоен отдых и разнообразие, благодарение на близост до богатите на забавления околности. Непосредствено до парцела има изградени нови сгради с разрешение за ползване и обитаемии, както целигодишно, така и само през летния сезон. Прекрасен имот с отлични перспективи за бизнес. За потенциалните инвеститори

предлагаме проучване и маркетингов анализ за цените на най-подходящите за изграждане жилищни имоти в този парцел (анализа включва препоръка за подходящия вид, квадратура и разпределение на имотите, които могат да се построят, така че продажбата им или стопанисването да бъде една изгодна инвестиция за вас) Код на офертата: 4050

Номер на обявата: RF562333