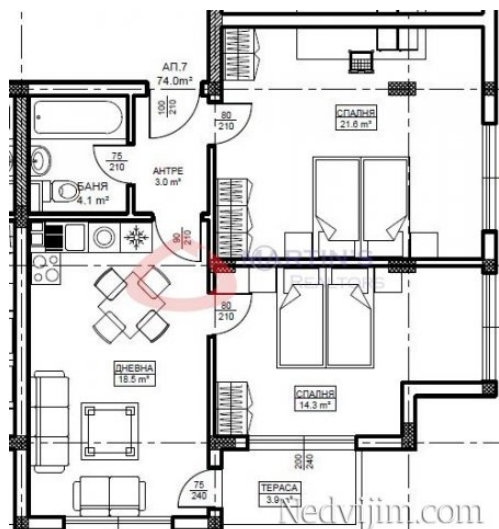


## Двустаен апартамент, град София, Манастирски ливади



### Информация за продавача

Име: martinsps  
 Име на агенцията: Martin's PS  
 Град: София  
 Адрес: бул. Джеймс Баучер 83, ет. 3, офис 6  
 Име на фирмата: Мартинс Пропърти Солюшънс ЕООД  
 Телефон: 0888122028

### Данни за обявата

#### Градове/села

Град: град София  
 Квартали: Манастирски ливади

Тип на имота: Двустаен апартамент

### Основна информация

Вид строителство: Тухла  
 Етаж: Партер  
 Етажност: 5  
 Размер на имота: 88 кв.м.  
 Цена: 103,500.00 EUR  
 Цена на m<sup>2</sup>: 1,176.00 EUR

Допълнителна информация: **КЛИЕНТИТЕ НА MARTIN'S SA ПО-ДОВОЛНИ! ПОПИТАЙ ЗАЩО...**  
 Манастирски ливади - запад, ул. Ралевица 40 и ъгълът на ул. Майстор Алекси Рилец **АКЦЕНТИ:**  
 1. Малка сграда, малко съседи - 25 ап. 2. Изчистен дизайн и качествено изпълнение. 3. Отличен достъп от Околовръстното - 100 м 4. Монтирани интериорни врати **ОПИСАНИЕ НА СГРАДАТА И ИМОТА:** Сграда ново строителство с Акт 16 от 05.2018г. Сградата, нейният паркинг и парцел са обезопасени с метална ограда. Завършена е с луксозни общи части. Стълбищната клетка е отделена с

допълнителна врата от апартаментите. Модерен хидравличен асансьор, отоплението и топлата вода са предвидени с индивидуални котлета на газ, има изградена мрежа за оптичен интернет и ТВ. Ап. 7 - 2-стаен, преустроен от 3-стаен (от скицата - дневната и по-малката спалня са обединени в голяма дневна), непреходен, светъл с чиста площ от 74 м<sup>2</sup>. Изпълнен на шпакловка и замазка. Изложение: юг и изток.

**РАЗПРЕДЕЛЕНИЕ:** за точни мерки на помещенията виж публикуваната скица.

**ОСОБЕНОСТИ:** Огледи се извършват през седмицата, само след предварителна уговорка

Продава се външно паркомясто на двора на цена 5000 евро. Към имота е налично мазе с площ 7.29 м<sup>2</sup>

Номер на обявата: RF914721