

## Производствено помещение, град София, Военна рампа



### Информация за продавача

Име: temenuga  
E-mail адрес: temenuga@bulinfo.net  
Име на агенцията: Теменуга Недвижими Имоти  
Град:  
Адрес: ул Ген. Й. Гурко №74  
Уебсайт: [www.bulrealty.net](http://www.bulrealty.net)  
Информация: Покупко-продажби, Наеми, Управление, Инвестиции, Бизнес имоти, Офиси, Офис сгради, магазини, търговски центрове, Хотели, Индустриални имоти, складове, заводи, фабрики, логистични центрове, Жилища, Ново строителство, Къщи, Вили, Терени, Парцели, Земеделски земи, Промислени сгради, Проектно консултиране, в София и страната. Посредничество, реклама, юридическа и финансова защита, финансиране на сделки, кредитни консултации, инвестиционно консултиране, управление на имоти, наеми, пълно обслужване н  
Име на фирмата: Тимекс 99 ООД  
Телефон: 02 9803599

### Данни за обявата

Номер на обявата: RF979292

### Градове/села

Град: град София  
Квартали: Военна рампа

Тип на имота: Производствено помещение

## Основна информация

Вид строителство: Тухла  
Размер на имота: 1950 кв.м.  
Етаж: Партер  
Етажност: 1  
Цена: 7,000.00 EUR  
Наем на кв.м площ: 4.00 EUR

Описание: Промислени помещения подходящи за склад и производство от 1950 до 11700м<sup>2</sup> с височина 12м и светъл отвор 18м в производствено складова база с охрана и контролиран достъп, мостов кран 5 тона, ЖП линия с възможност за товаро разтоварни дейности и ползване на маневрен локомотив, ТИР достъп , 60 тонен кантар за тирове и 120 тонен за ЖП транспорт, ток, вода, канал, СОТ, интернет. Добре развита инфраструктура в района с удобен достъп на камиони и градски транспорт, възможно е и наемане на външни бетонирани площадки обслужвани от портален кран на цена 1,6Е/м<sup>2</sup>, както и офисни помещения и заседателни зали в базата. Посочената цена е без включено ДДС и такса охрана на базата. Агенцията работи с комисион не включен в цената.