

## Къща, град Варна, Общината



### Информация за продавача

Име: danaproperty  
E-mail адрес: property.dana@gmail.com  
Име на агенцията: Дана Пропърти ЕООД  
Град: Варна  
Адрес: Никола Михайловски 4  
Информация: Агенция за Недвижими имоти  
Име на фирмата: Дана Пропърти  
Телефон: 0878659077 или 052/600988

### Данни за обявата

#### Градове/села

Град: град Варна  
Квартали: Общината

Тип на имота: Къща

### Основна информация

Вид строителство: Тухла  
Етаж: Партер  
Етажност: 3  
Размер на имота: 210 кв.м.  
Цена: 167,000.00 EUR  
Цена на m<sup>2</sup>: 795.00 EUR

Допълнителна информация: **ТОП ЛОКАЦИЯ!**, 200 кв.м, 3 ет., Местоположението е ключов фактор при избора на имот и тук в пълна сила важи крилатата фраза за трите основни критерия: локация, локация и пак локация. Самостоятелна къща на два етажа + тавански етаж и мазе, Идеален център, зад Общината , църквата 'Св.Петка' , всеки етаж по 70 кв. м, двор 110кв.м.който е в идеална съсобственост. Разпределение: 1- ви етаж антре, две просторни светли стаи, едната спалня, другата просторна дневна с кухненски бокс , баня и тоалетна, вътрешно стълбище 2-ри етаж. - идентичен като първия - антре, две стаи, голяма спалня с тераса , дневна с кухненски бокс,голяма остъклена тераса, баня и тоалет,вътрешно

стълбище , таван - в момента едно цяло , отлично поддържан без проблеми или течове , имаме и полусутерен мазе, което се състои от три отделни помещения. В двора лятно барбекю ,уютно и спокойно място за отмора в летните жеги, има възможност за паркиране и на един автомобил. Къщата е в Добро състояние, има нужда от частичен ремонт. Готови документи , имот без тежести. Сменени ВиК и Ел инсталации. За контакт тел 0878 659077 Николова тел.: 0878 659 077 , e-mail: [property.dana@abv.bg](mailto:property.dana@abv.bg),

Номер на обявата: RF614359